Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie licence IV 100 couverts avec terrasse sur une place piétonne,, Pacy-sur-Eure (27120)

Annonce **C1311119** postée le **19/mai/2025**

Description de l'activité

Pacy-sur-Eure (27120) : A vendre les murs et le fonds de commerce de bar - brasserie 100 % du midi Licence IV avec 100 places et terrasse sur une place piétonne en centre-ville de l'Eure (27).

La qualité d'une affaire c'est avant tout : L'emplacement.

Doté d'environ 200 places dont 100 places terrasse, avec une brasserie exclusivement du midi aucun soir travailler, laissant imaginer la capacité d'un tel établissement.

Vente de façon concomitante de fonds de commerce ainsi qu'un ensemble immobilier de caractère comprenant commerce et 2 appartements avec accès indépendant pour obtenir un rendement locatif.

Affaire libre de personnel.

L'EBE avoisine les 100 000 €.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **100**
Nombre de places en terrasse : **100**

Surface commerciale : 230 m²

Surface totale : 230 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**272 800 €** FAI

Localisation

Localisation : **Pacy-sur-Eure (27120), Eure, Normandie**

Nombre d'habitants* à Pacy-sur-Eure : **4 982 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.