Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images

Agence immobilière en transactions de biens et expertises près de Strasbourg (67000)

Annonce **C1311090** postée le **19/mai/2025**

Description de l'activité

Fonds de commerce à céder cause retraite pour cette agence en transactions immobilières, située sur l'axe Strasbourg - Saverne. Elle offre un espace sur 2 niveaux soit 62,40 m2 aux normes PMR des prestations confort de qualité, une facilité de stationnement sur 2 places réservées, 2 belles vitrines sur 6 ml donnant sur un axe passant de 1600 véhicules / jour.

Cette affaire représente une opportunité de reprise avec un prix de cession attractif pour une première installation ou une croissance pour attirer une clientèle sur un secteur à fort pouvoir d'achat.

Possibilité d'accueillir une autre activité tertiaire avec accord du bailleur.

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 62 m²

Loyer annuel : 15 600 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**40 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**16 000 €**
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **à proximité de Strasbourg (67000), Bas-Rhin, Grand Est**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.