Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Brasserie, Restaurant avec terrasse dans le Nord (59)

Annonce **C1311071** postée le **19/mai/2025**

Description de l'activité

Brasserie - restaurant moderne.

Cet établissement dispose d'une grande capacité d'accueil, d'une terrasse et de vastes parkings sur une zone commerciale.

Bien équipée et aux normes.

Libre de brasseur, il existe des sources de développement (10 services actuellement), affaire tenue par les salariés, etc.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Loyer annuel : 39 919 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	862 000 €
EBE en 2024	163 000 €
Nb pers. en 2024	11

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**526 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**158 000 €**

Localisation

Localisation : **Nord, Hauts-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.