

Boulangerie Est-Bouches du Rhône (13), parking, rentabilité +++

Annonce C1311062 postée le 19/mai/2025

Description de l'activité

A vendre une boulangerie - pâtisserie.

Située en bord de nationale avec un parking privatif, cette boulangerie est sans concurrence dans le secteur. La zone d'activité environnante est en constante augmentation, apportant toujours plus de consommateurs potentiels.

Il s'agit d'une création de 2012.

laboratoire et magasin climatisés.

Le matériel et les locaux (200 m² de plain-pied) sont de très bonne qualité.

Fermeture hebdomadaire : Une journée par semaine.

Rémunération chargée des exploitants : 315 k€.

Loyer maîtrisé à 4 % du CA.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Éléments chiffrés :

CA	1 050 000 €
----	-------------

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **786 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Est dans les Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

