

Local d'activité / Entrepôt, 1470 m2, Lons (64140)

Annonce **C1311023** mise à jour le **23 mai 2025**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques (64) : Dans la commune de Lons (64140), aux portes d'une zone commerciale, sur une parcelle de 6 696 m2, à la vente un bâtiment de 1 470 m2 comprenant des bureaux ainsi que du dépôt.

Le bâtiment est en état d'usage et nécessite un rafraichissement/rénovation ou bien une restructuration pour laisser place à un nouveau projet immobilier professionnel et/ou commercial.

Chiffres clés :

- Prix : 800 000 € HD net vendeur.
- Les honoraires de commercialisation du cabinet : 6 % HT du prix de vente HD / net vendeur à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 1 470 m²

Surface totale : 1 470 m²

Informations sur la cession

Prix : **857 600 €** FAI

Localisation

Localisation : **Lons (64140), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Lons : **12 352 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.