

## Murs commerciaux, 750 m<sup>2</sup>, Saint-Mitre-les-Remparts en zone commerciale (13920)

Annonce C1310966 postée le 19/mai/2025

### Description de l'activité

---

Saint-Mitre-les-Remparts (13920) : A vendre murs de locaux commerciaux, libres de toute occupation, bien situés.

Cette propriété offre une superficie totale de plus de 750 m<sup>2</sup> sur une parcelle de plus de 1 000 m<sup>2</sup> au sein d'une zone commerciale en plein essor avec de nombreuses enseignes nationales.

Ces locaux offrent une grande polyvalence, convenant à une variété d'activités commerciales.

De plus, ils présentent un potentiel locatif attrayant, avec un revenu potentiel de location estimé à 90 000 € hors taxes annuel.

Un bon potentiel, situé dans une zone d'activité prospère à Saint-Mitre-les-Remparts.

Prix de vente : 1 285 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

**Surface commerciale :** 750 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 750 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel :** 90 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **1 285 000 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Mitre-les-Remparts (13920), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Saint-Mitre-les-Remparts : **5 486 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.