

## Restaurant 25 couverts, Paris 9ème dans un quartier vivant (75009)

Annonce C1310935 postée le 20/mai/2025

### Description de l'activité

Paris 9ème (75009) : A vendre restaurant de 35 m<sup>2</sup> pouvant accueillir 25 couverts avec cuisine ouverte équipée d'une extraction 250, plus réserve en sous-sol de 25 m<sup>2</sup>.

Ce restaurant situé dans un quartier vivant.

Idéal pour crêperie/ pizzeria/ bar à vin.

Prix de cession : 61 000 €, honoraires à la charges du vendeur.

Loyer : 2 200 € HC.

Bail 3/6/9.

Nombre de places en salle : **25**

**Surface commerciale** : 35 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 35 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 200 €

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **58 000 € FAI**

### Localisation

Localisation : **Paris 9ème (75009), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 9ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**