Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie, Crêperie, Glacier 60 couverts avec terrasse face, la mer, en Vendée (85)

Annonce **C1310845** postée le **16/mai/2025**

Description de l'activité

Vendée (85) : Bar, brasserie, crêperie, glacier bénéficiant d'un bel emplacement sur un front de mer de la côte vendéenne (85).

Cet établissement dispose de plus de 60 couverts en intérieur et 100 places sur une belle terrasse face à l'océan. Agencements récents.

Personnel et charges maîtrisés. Normes ok.

Ouverture sur 10 mois de l'année.

- Le chiffre d'affaires dépasse les 700 000 €.
- EBER de plus de 230 000 €.

Possibilité d'acheter conjointement les murs pour une double capitalisation.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**
Nombre de places en terrasse : **100**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 3 700 €

Éléments chiffrés :

CA	705 000 €
EBE	230 000 €
Res. net	57 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Prix de cession : **789 000 €**

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays de la Loire**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.