

Crêperie licence IV 50 couverts avec terrasse en Ille et Vilaine (35)

Annonce **C1310830** postée le **16/mai/2025**

Description de l'activité

Est Ille et Vilaine (35) : A vendre un fonds de commerce de crêperie pure, depuis 2006, située sur un territoire économique dynamique.

L'établissement dispose de 50 places assises, d'une grande terrasse couverte privée de 40 places et d'une licence IV. Des installations de qualité.

L'affaire dispose d'un logement, propre et bien équipé, et offre du confort de vie, avec sa fermeture du dimanche et lundi, ainsi que trois semaines en août, une en automne ou Noël, une à Pâques.

Belle rentabilité avec chiffre d'affaires dépassant les 300 000 € HT, et la possibilité de développement.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **40**

Loyer mensuel : 1 024 €

Éléments chiffrés :

EBE	87 000 €
-----	----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **230 160 €** FAI

Localisation

Localisation : **Est en Ille et Vilaine, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.