

Hôtel restaurant d'environ 15 chambres avec terrasse au bord de la mer,, Perpignan (66000)

Annonce **C1310820** postée le **16/mai/2025**

Description de l'activité

Pyrénées Orientales - Perpignan (66000) : A vendre un hôtel de charme sur le littoral catalan avec vue mer.

Un hôtel idéalement situé en bord de mer, sur une surface de 500 m², dans une région très prisée de la côte catalane.

Cet établissement de caractère dispose de plus de 15 chambres, d'un rooftop aménagé pour savourer la vue panoramique sur la méditerranée, et d'un appartement de fonction très agréable de type f4, d'environ 90 m², avec une grande terrasse privée.

Parfait pour un projet de reconversion professionnelle, l'hôtel affiche un chiffre d'affaires en progression, avec un fort potentiel de développement en hors-saison.

Possibilité d'acquérir les murs.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de chambres : **15**

Surface commerciale : 500 m²

Surface totale : 500 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **383 600 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Perpignan (66000), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Perpignan : **120 489 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.