Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Salon de coiffure, 33 m2 dans l'Hérault (34)

Annonce **C1310815** postée le **16/mai/2025**

Description de l'activité

A vendre : Salon de coiffure cosy et bien agencé.

Emplacement de choix situé dans un quartier dynamique et à fort passage, ce charmant salon de coiffure bénéficie d'une atmosphère chaleureuse et un agencement soigné.

Entièrement rénové avec goût, il offre un cadre accueillant et professionnel, idéal pour fidéliser une clientèle variée et exigeante.

Caractéristiques :

- Surface : 33 m2.
- 3 postes de coiffage + 2 bacs à shampooing .
- Coin attente cosy et lumineux.
- Espace technique bien optimisé avec rangements.
- Climatisation réversible.
- Aucun travaux à prévoir.

Loyer attractif.

Clientèle fidèle et régulière.

Idéal pour un(e) professionnel(le) souhaitant se lancer ou développer son activité dans un cadre clé en main.

Possibilité d'accompagnement à la reprise.

Dossier complet sur demande.

Surface commerciale : 33 m²

Surface totale : 33 m²

Loyer annuel : 7 392 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	78 000 €
EBE en 2024	41 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**57 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **23 000 €**
Profil(s) possible(s) : professionel(s)

Localisation

Localisation : **Hérault, Occitanie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.