

## Bar, Bar, vin, Restaurant, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack avec terrasse, Montamisé (86360)

Annonce **C1310807** postée le **16/mai/2025**

### Description de l'activité

---

A vendre un restaurant situé dans la forêt de Moulière, sur la commune de Montamise. Point de départ chemins de randonnée, balade à vélo, cueillette des champignons, etc.

Établissement d'environ 300 m<sup>2</sup> avec parking.

Affaire à rafraîchir.

Cuisine équipée et une très grande salle divisible en 2 parties. Grande terrasse, bar Licence III.

Aucun contrat à reprendre.

Possibilité de traiteur, animation, soirée dansante, soirée à thème, etc.

Esprit guinguette.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 300 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 16 896 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **45 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Montamisé (86360), Vienne, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Montamisé : **3 211 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.