

## Bar, Restaurant 30 couverts avec terrasse, Paris (75)

Annonce C1310806 postée le 16/mai/2025

### Description de l'activité

---

Paris centre - Beau restaurant parisien avec pierres apparentes.

Superficie de 40 m<sup>2</sup> avec 30 places intérieures 6 places en terrasse fixe. Cuisine de plain pied, extraction, cave comptoir bar, licence grande restauration.

4 personnes à reprendre (à négocier).

Bail renouvelable en 2033.

Loyer mensuel : 1660 Euros HT.

Ouvert en coupure pas de fermeture.

Prix : 330.000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **6**

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 40 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 20 000 €

### Éléments chiffrés :

Nb pers. 4

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **330 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Paris, Ile-de-France**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**