Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac, PMU, Loto, Lille (59000)

Annonce **C1310797** postée le **16/mai/2025**

Description de l'activité

Le bar est situé dans la métropole lilloise, dans un quartier avec une forte densité de population.

Proche des écoles, facilité de stationnement.

Bar d'une surface de 70 m2 avec tabac, FDJ, PMU.

Logement avec deux chambres au 1er étage.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer annuel : 11 304 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	121 000 €
EBE en 2024	62 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**122 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**37 000 €**

Localisation

Localisation : **Lille (59000), Nord, Hauts-de-France**

Nombre d'habitants* à Lille : **228 652 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.