

Alimentation en plein centre ville, proche de Clermont-Ferrand (63000)

Annonce **C1310746** postée le **16/mai/2025**

Description de l'activité

Puy de Dôme (63) : A vendre un fonds de commerce de supérette accompagnée par une grande enseigne nationale bénéficiant d'une belle situation au cœur d'une ville à 30' de Clermont-Ferrand (63000). Parkings couverts gratuits aux portes du magasin.

Raison de la cession : Changement de projet de vie.

Les locaux meublés climatisés en très bon état équipés de plusieurs linéaires vitrés réfrigérés, d'une chambre froide, de réserves et bureau sur une surface de ~240 m².

Une serveuse expérimentée peut gérer seule le commerce en cas d'absence des gérants.

Un service de livraison à domicile renforce l'image de marque de ce fonds de commerce de proximité.

La clientèle est fidélisée.

Forte rentabilité.

Bail 3/6/9.

Fort potentiel de développement (point chaud).

Un accompagnement temporaire peut être envisagé.

Prix de vente : 243 760 €.

Surface commerciale : 230 m²

Surface totale : 260 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 664 €

Éléments chiffrés :

CA	706 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **177 280 €** FAI

Localisation

Localisation : **Thiers (63300), Puy de Dôme, Auvergne**

Nombre d'habitants* à Thiers : **11 932 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.