Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 90 m2 pour plusieurs activités dans le centre ville de Coutances (50200)

Annonce **C1310730** mise à jour le **16 septembre 2026**

Description de l'activité

Manche - Coutances (50200) : A vendre un droit au bail - local commercial bénéficiant d'un bel emplacement. Possibilité de stationnement à proximité.

Surface de vente d'environ 65 m². Grandes réserves.

Possibilité de faire toutes activités sauf boucherie, charcuterie, poissonnerie, agence immobilière, salle de jeux ou commerces bruyants ou malodorants.

Loyer mensuel de 902 € (possibilité de vente des murs).

Prix net vendeur de 50 000 € + 8 % TTC (6.67 % HT) des honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 65 m²

Surface totale : 90 m²

Points fort :
- Emplacement.
- Stationnement.
- Magasin.

Loyer mensuel : 902 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type d'opération :	droit au bail , murs à vendre si souhaités
Prix :	**54 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Coutances (50200), Manche, Normandie**

Nombre d'habitants* à Coutances : **10 690 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.