

## Vente de CBD et reproduction de clé en Dordogne (24)

Annonce **C1310679** postée le **15/mai/2025**

### Description de l'activité

Situé dans la zone la plus touristique de la Dordogne, ce magasin de vente de CBD et de reproduction de clé est idéalement placé.

Des possibilités de développement existent : Vente de cigarette électronique, reproduction plaque d'immatriculation, etc.

Idéal pour une personne seule.

**Loyer annuel : 6 807 €**

#### Éléments chiffrés :

|           | 2024     | 2025 |
|-----------|----------|------|
| 125 000 € | 97 000 € |      |
| €         | €        |      |
| 61 000 €  | 50 000 € |      |
| €         | €        |      |
| €         | €        |      |
| 1 €       | €        |      |

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **99 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **40 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

### Localisation

Localisation : **Dordogne, Aquitaine**

### Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.