

## Local commercial de 104 m2 pour plusieurs activités en centre ville de Marseille (13006)

Annonce **C1310648** mise à jour le **02 juin 2026**

### Description de l'activité

---

Bouches du Rhône - Marseille (13006) : Cession de droit au bail - local commercial de 104 m2 idéalement situé en plein cœur du centre-ville commerçant de Marseille.

Localisation idéale pour toute activité commerciale.

Surface idéale pour tous commerces hors nuisance (pas d'extraction).

**Surface commerciale** : 104 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 104 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 22 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type d'opération : droit au bail

Prix : **57 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Marseille 6ème (13006), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Marseille 6ème : **850 602 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.