

Restaurant du midi, Lyon 7ème en zone industrielle (69007)

Annonce **C1310640** postée le **15/mai/2025**

Description de l'activité

Lyon (69000) : A vendre restaurant du midi de 5 services/ sem, situé en zone industrielle d'Oullins et Pierre-Bénite.

L'affaire réalise un chiffre d'affaires stable d'environ 200 k€ avec une clientèle professionnel et fidèle, le tout pour un loyer de 785 € CC.

Le cédant propose un crédit vendeur pour faciliter l'acquisition : Fonds à 130 k€, avec un apport de 50 k€, le solde sera réglé en 36 ou 48 mois.

Honoraires d'agence : 13 000 € HT en sus.

Affaire du midi uniquement

Éléments chiffrés :

CA	200 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Prix de cession : **125 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **50 000 €**

Localisation

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.