Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie licence IV 50 couverts avec terrasse, Hendaye (64700)

Annonce **C1310636** postée le **15/mai/2025**

Description de l'activité

Hendaye (64700) : A vendre fonds de commerce de bar-brasserie, avec terrasse et Licence IV, chaleureux et soigneusement décoré.

Situé à proximité des plages.

L'activité repose sur un volume de ventes important en limonade, café et bière.

Possibilité d'investir dans les murs.

Capacité : 50 couverts en salle et 120 couverts en terrasse (une partie couverte).

Surface : Environ 190 m2.

Clientèle : Touristique, locale et affaire.

Fermeture hebdomadaire : Dimanche soir + lundi (7/7 en période estivale).

Fermeture annuelle : 4 semaines.

Etat matériel : En bon état et aux normes.

Chiffres clefs :

Prix du fonds : 550 000 € net du vendeur.

Honoraires en sus : 7 % à la charge de l'acquéreur.

Loyer mensuel HT : 4 700 €.

CA 2024 : 656 000 €.

3 salariés en CDI.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **120**

Surface commerciale : 190 m²

Surface totale : 190 m²

Loyer mensuel : 4 700 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	656 000 €
Nb pers. en 2024	3

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **596 200 €** FAI

Localisation

Localisation : **Hendaye (64700), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Hendaye : **14 827 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.