

## Restaurant 40 couverts avec terrasse, Paris 17ème (75017)

Annonce C1310613 postée le 15/mai/2025

### Description de l'activité

---

Paris 17ème (75017) : A vendre fonds de commerce de la restauration - vente à emporter idéalement situé dans un quartier dynamique.

Ouvert sur une vitrine de 9 mètres, ce restaurant bien agencé disposant d'une surface de totale de 150 m<sup>2</sup>, comprenant un comptoir d'accueil, 1 cuisine de plain-pied dernière génération avec une extraction de 600 pouvant accueillir un chef gastronomique, son second et ses commis.

Ce restaurant dispose de 40 couverts en salle et de 20 places assises en terrasse.

Bon emplacement dans un environnement commerçant, résidentiel et touristique.

Loyer de 5.600 € mensuel.

Prix de cession : 295.000 €.

Honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 5 600 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **295 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 17ème (75017), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 17ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**