

## Hôtel bureau d'environ 10 chambres en Lozère (48)

Annonce **C1310609** postée le **15/mai/2025**

### Description de l'activité

---

Niché au cœur d'un village réputé de Lozère, à céder hôtel-bureau de charme entièrement rénové comprenant une dizaine de chambres.

Son bar lounge chaleureux ajoute une dimension conviviale et festive, attirant aussi bien les voyageurs que les habitants.

Vendu en toute propriété.

Nombreuses possibilités d'évolution.

Nombre de chambres : **10**

**Surface commerciale** : 900 m²

**Surface totale** : 900 m²

#### Éléments chiffrés :

|    |           |
|----|-----------|
| CA | 117 000 € |
|----|-----------|

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

|                               |                                                                                                               |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Type de cession :             | fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement                                                             |
| Prix de cession :             | <b>490 000 €</b> (hors prix de l'immobilier)                                                                  |
| Apport personnel nécessaire : | <b>100 000 €</b>                                                                                              |
| L'affaire conviendrait pour : | un couple ou des associés                                                                                     |
| Type de repreneur recherché : | Idéal pour un couple dynamique recherchant un établissement à taille humaine, situé dans une région agréable. |

### Localisation

---

Localisation : **Lozère, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**