Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux / Locaux professionnels, 284 m2, Limonest (69760)

Annonce **C1310502** postée le **14/mai/2025**

Description de l'activité

Limonest - Bureaux en parfait état à vendre situés au dernier étage d'un immeuble tertiaire très bien entretenu et construit dans les années 2000. Locaux d'une surface totale d'environ 284m2, lumineux, climatisés, câblés et aménagés avec plusieurs bureaux, open space, un espace cuisine et des sanitaires. Ensemble très lumineux faisant l'angle de l'immeuble, avec une vue dégagée, un accès PMR et Etablissement Recevant du Public possible. 7 places de parking incluses dans le prix de vente. Disponibilité : dès accord.

Surface commerciale : 284 m²

Points fort :
À vendre - Bureaux lumineux et fonctionnels à Limonest (69)
Découvrez cette belle opportunité d'acquisition de bureaux situés au dernier étage d'un immeuble tertiaire en excellent état, construit dans les années 2000, et régulièrement entretenu.

- Surface totale : environ 284 m2

- Disposition : plusieurs bureaux cloisonnés, un open space spacieux, un espace cuisine aménagé, sanitaires privatifs

- Bureaux climatisés

- Réseau informatique câblé

- Nombreuses ouvertures apportant une excellente luminosité naturelle

- Vue dégagée grâce à l'emplacement en angle de l'immeuble

- Accès possible pour les personnes à mobilité réduite (PMR)

- Possibilité d'accueil ERP (Établissement Recevant du Public)

- 7 places de parking privatives incluses dans le prix de vente

Ce bien conviendra parfaitement à une entreprise souhaitant s'installer dans un environnement professionnel qualitatif, alliant visibilité, fonctionnalité et confort de travail.

Informations sur la cession

Prix : **718 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Limonest (69760), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Limonest : **3 277 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.