

## Boucherie - volaille de 110 m2 en plein centre ville,, Rouen (76000)

Annonce C1310494 postée le 14/mai/2025

### Description de l'activité

---

Seine Maritime - Rouen droite (76000) : A vendre un fonds de commerce de boucherie - volaille situé dans un quartier dynamique au cœur de Rouen, pour un bon rapport qualité - prix.

Pour le confort au quotidien, un équipement matériels de bel qualité avec un agencement moderne.

La clientèle adore les nouveautés et les spécialités bouchères, etc.

Un partenariat éleveur garanti une viande de qualité qui fidélise sa clientèle.

L'affaire possède une capacité de développement avec un outil de travail à la hauteur des ambitions pour un couple de professionnel sur place.

Une opportunité vendue 1.7 x l'EBC.

Prix de vente du fonds de commerce : 299 000 € + 8,41 % des honoraires HT à la charge des acquéreurs.

En option, la possibilité d'acheter les murs, si souhaité.

**Surface commerciale** : 110 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 110 m<sup>2</sup>

### Éléments chiffrés :

EBC	170 000 €
-----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **324 200 €** (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Rouen (76000), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Rouen : **111 557 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**