

## Bureaux / Locaux professionnels, 30 m<sup>2</sup> en centre-ville de Carpentras

Annonce C1310464 postée le 14/mai/2025

### Description de l'activité

---

Carpentras (84200) : A louer local professionnel rénové situé en centre-ville de Carpentras.

Ce local professionnel refait à neuf en 2023 offre un emplacement de choix pour développer une activité.

D'une surface principale de 30 m<sup>2</sup>, il est complété par une cave de 25 m<sup>2</sup>, idéale pour du stockage ou un espace de travail supplémentaire.

Le local est équipé d'un WC indépendant et d'une climatisation réversible, garantissant un bon niveau de confort en toute saison.

Caractéristiques du bien :

Surface principale : 30 m<sup>2</sup>.

cave : 25 m<sup>2</sup>.

Loyer TTC : 640 €/ mois.

Localisation centrale, avec une bonne visibilité.

Bon passage piéton.

Accès facile et stationnement à proximité.

Proche de toutes les commodités.

Ce local convient entièrement pour un commerce, un bureau ou un atelier de création.

**Surface commerciale** : 30 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 30 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 640 €

### Informations sur la cession

---

Prix : **550 €**

### Localisation

---

Localisation : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.