

Boucherie, Epicerie de 110 m2 près de Vallauris (06220)

Annonce **C1310410** postée le **14/mai/2025**

Description de l'activité

Vallauris (06220) : A vendre boucherie-épicerie de qualité, avec une surface de vente.

Située dans un emplacement stratégique, cette boucherie d'angle avec une épicerie bien établie, travaille depuis de nombreuses années dans le quartier.

Cette entreprise a su se constituer une clientèle fidèle grâce à ses produits de 1er fraîcheurs et de qualités.

Cette boucherie d'angle se compose d'un espace de vente spacieux et lumineux équipée d'étagères, armoires réfrigérées, présentoirs divers et variés et d'un laboratoire aux normes en vigueur pour préparer la viande, équipé de plan de découpe, chambre froide ainsi que d'un local de stockage.

Sur le côté, une rôtissoire qui peut cuire une quinzaine de poulets.

Une toilette et un bureau.

Chiffre d'affaires de plus de 550 000 €.

En outre la vente des murs est envisageable.

Éléments financiers :

Prix de cession : 110 000 € net du vendeur.

Prix honoraires inclus : 121 000 €.

Honoraires à la charge de l'acquéreur de 10 % TTC soit 8,33 HT.

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

Éléments chiffrés :

CA	431 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **121 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Vallauris (06220), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

