

## Bar 40 places avec terrasse dans une rue piétonne animée des Côtes d'Armor (22)

Annonce C1310327 postée le 13/mai/2025

### Description de l'activité

---

Côtes d'Armor (22) : Situé dans une rue piétonne animée d'une ville médiévale à forte fréquentation, à vendre le fonds de commerce d'un bar d'ambiance bénéficiant d'une double entrée donnant sur deux rues, offrant une belle visibilité et un flux constant de passage.

Des activités régulières sont organisées : Soirées DJ mensuelles, quiz thématiques, etc.

Établissement avec deux terrasses de 8 et 16 places ainsi que d'une salle plein de charme avec environ une quarantaine de places assises.

Clientèle fidèle et ambiance conviviale assurée.

Emplacement stratégique, idéal pour des professionnels du secteur ou nouveaux porteurs de projet.

Fonds de commerce vendu clé en main, avec équipement et aménagements inclus.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **24**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **132 960 € FAI**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**