

Local commercial toutes activités sauf restauration , 178 m2, Vincennes en centre ville (94300)

Annonce **C1310214** postée le **12/mai/2025**

Description de l'activité

Vincennes (94300) : A céder droit au bail tout commerce (sauf restauration), idéalement situé en plein centre-ville, à proximité immédiate des transports en commun (métro, rer, bus).

Superficie : 82 m2 en rez-de-chaussée.

- 90 m2 en sous sol exploitable.

- Bail neuf 3/6/9.

- Loyer mensuel de 4 000 € HT/ HC.

- Prix de cession : 324 800 € FAI.

Surface commerciale : 178 m²

Surface totale : 178 m²

Loyer mensuel : 4 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **223 200 €** FAI

Localisation

Localisation : **Vincennes (94300), Val de Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Vincennes : **49 186 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.