

Local commercial toutes activités sauf restauration , 105 m2, Bordeaux (33000)

Annonce **C1310212** postée le **12/mai/2025**

Description de l'activité

Bordeaux (33000) : A vendre boutique d'une superficie d'environ 105 m2, avec mezzanine de 10 m2 et cave de 52 m2.

Bénéficie d'une bonne visibilité dans un environnement haut de gamme.

Bail neuf 3/6/9.

Loyer annuel de 72 000 HT HC avec droit d'entrée.

Possibilité tous commerces sauf restauration et nuisances.

Surface commerciale : 105 m²

Surface totale : 105 m²

Loyer annuel : 72 000 €

Informations sur la cession

Prix : **114 400 €**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.