Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel restaurant 2* de 11 chambres avec salle de séminaire et terrasse dans le Loiret (45)

Annonce **C1310200** postée le **12/mai/2025**

Description de l'activité

loiret (45) : A vendre hôtel ** se compose de quatre bâtiments rénovés et bien entretenus, situé sur une route passante et à 1h d'Orléans.

Le premier bâtiment abrite la réception et un restaurant pouvant accueillir jusqu'à 50 places.

À l'étage, se trouve l'appartement des propriétaires, offrant un espace privé confortable T3.

Le sous-sol est équipé d'une cuisine moderne tout équipé, deux toilettes (homme et femme) accessibles aux PMR, une réserve, et un vestiaire personnel avec une douche.

À l'extérieur, une terrasse de 30 places.

Le deuxième commence par une salle de séminaire et un salon pouvant accueillir 40 personnes en conférence et 30 personnes à table, une cuisine privé, à l'étage, trois chambres avec lits doubles et salles de bain.

Le troisième bâtiment avec huit chambres, dont deux communicantes chambre familiale et six avec lits doubles.

Chaque chambre est accessible aux PMR.

Un quatrième bâtiment qui sert de locale technique.

Le commerce possède : **une salle de séminaire**, **une terrasse**
Confort : **2 étoiles**
Nombre de chambres : **11**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **30**
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**707 840 €**

Localisation

Localisation : **Loiret, Centre-Val de Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.