

## Relaxation / Massage, Centre de bronzage / SPA, Esthétique / salon de beauté, 120 m<sup>2</sup>, Breuillet (91650)

Annonce C1310190 postée le 12/mai/2025

### Description de l'activité

---

Essonne - Breuillet (91650) : A vendre un fonds de commerce d'un salon d'esthétique.

Créée il y a dorénavant dix ans, les clients sont très satisfaits des soins prodigues ; SPA, massages, soins esthétiques et du corps.

- Environnement : Zone pavillonnaire.
- Surface : 120 m<sup>2</sup> environ.
- Cabines : 6.
- Matériel en très bon état prêt à fonctionner.
- Parking : Nombreuses places en accès libre.
  
- Nombre de salarié : 2 actuellement (une reprise + deux alternants).
- Ouverture : Du mardi au samedi (de 10h à 20h hormis le samedi 18h).
- Vacances : 5 semaines en 2024.

Le gérant et le personnel en place a œuvré pour emmener une solidité et une pérennité à cette entreprise.

Une affaire "clé en main" avec du matériel de très bonne qualité.

- n attende.
- CA 2023 de 135.600 € avec bénéfices chaque année.

Bail : 3-6-9 (bail neuf à venir).

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 120 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 200 €

### Éléments chiffrés :

CA en 2023	154 000 €
------------	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **99 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**