Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Presse, PMU, Loto, 34 m2 dans une station balnéaire,, Perpignan (66000)

Annonce **C1310096** postée le **09/mai/2025**

Description de l'activité

Pyrénées Orientales - Perpignan (66000) : A vendre un fonds de commerce de tabac, FDJ, PMU, presse situé dans une station balnéaire.

L'affaire est exploitée par une seule personne avec prise de saisonniers lors de la période estivale.

Le local dispose d'une surface commerciale de 34 m2.

Forte fréquentation l'été.

Les horaires d'ouverture sont les suivants :
- Automne - hiver : de 8h00 à 18h00.
- Moyenne saison : de 8h00 à 19h00.
- En juillet et août : de 8h00 à 19h30.

Le commerce est fermé tous les lundis sauf en juillet et août. Fermeture également les dimanches après-midi en hiver.

Le chiffre d'affaires 2024 ressort à 221 k€ dont :
- Tabletteries / vente des marchandises : 125 k€ HT.
- Commissions FDJ / loto : 25 k€.
- Remise brute tabac : 56 k€.

Bail commercial neuf en date du 1er janvier 2025.

Surface commerciale : 34 m²

La société est affiliée à un réseau

Points fort :
Située au cœur d'une charmante station balnéaire, cette affaire représente une opportunité pour un entrepreneur.

Éléments chiffrés :

CA	214 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**224 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule

Localisation

Localisation : **Perpignan (66000), Pyrénées Orientales, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Perpignan : **120 489 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.