

## Presse, PMU, Loto, 45 m2 dans une zone dynamique,, Lamballe (22400)

Annonce C1310053 postée le 09/mai/2025

### Description de l'activité

---

Côtes d'Armor - Lamballe (22400) : A vendre un fonds de presse, FDJ, PMU situé dans un environnement commercial dynamique avec une clientèle locale fidèle. Accès PMR, nombreux parkings, pas de travaux.

Commissions FDJ de 50 k€, presse de 21 k€, PMU de 4 k€ pour un EBE reconstitué de 60 k€.

Affaire idéale pour une personne.

**Surface commerciale** : 45 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 45 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Éléments chiffrés :

CA	91 000 €
EBE	60 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **98 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

### Localisation

---

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.