

Bar, Brasserie, Tabac licence IV avec terrasse dans les Alpes Maritimes (06)

Annonce C1310017 postée le 09/mai/2025

Description de l'activité

Alpes Maritimes (06) : Bar, tabac, loto Licence IV situé sur un emplacement passant avec parking en face gratuit.

Bel établissement de 150 m² avec terrasse privative de 30 places. Espace tabac séparé du coin bar.

Fermé le dimanche complet et les jours fériés. 5 semaines de congés répartis sur l'année.

EBE de 296.000 € pour un couple en conservant 3 salariés à temps complet.

Apport recommandé de 400 k€.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Éléments chiffrés :

EBE	296 000 €
-----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **1 080 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Apport personnel nécessaire : **400 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.