

Pizzeria, Restaurant 110 couverts avec terrasse en plein centre ville,, La Rochelle (17000)

Annonce C1309969 postée le 08/mai/2025

Description de l'activité

Charente Maritime (17) : A vendre une belle affaire de restauration idéalement située dans l'hypercentre de La Rochelle (17000) et dans un quartier dynamique.

Local d'une surface de 206 m² avec une terrasse de 20 places.

La structure est parfaitement équipée avec 2 hottes d'extraction, un four à pizza, un barbecue, un fourneau l'ensemble dans une cuisine de 20 m² et des réserves. Elle est idéale pour recevoir un concept de burgers, grillades, pizzas, moules/poissons, cuisine du monde, brasserie. Le tout avec une salle de 110 places assises. Le stationnement à proximité apporte une valorisation supplémentaire à un bel emplacement.

Ouverture midi et soir.

Chiffre d'affaires en progression.

Bail 3/6/9 en cours.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **110**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 206 m²

Surface totale : 286 m²

Éléments chiffrés :

CA	298 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Prix de cession : **341 952 € FAI**

Localisation

Localisation : **Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.