

Pizzeria, Restaurant 110 couverts avec terrasse en plein centre ville,, La Rochelle (17000)

Annonce **C1309969** postée le **08/mai/2025**

Description de l'activité

Charente Maritime (17) : A vendre une belle affaire de restauration idéalement située dans l'hypercentre de La Rochelle (17000) et dans un quartier dynamique.

Local d'une surface de 206 m2 avec une terrasse de 20 places.

La structure est parfaitement équipée avec 2 hottes d'extractions, un four à pizza, un barbecue, un fourneau l'ensemble dans une cuisine de 20 m2 et des réserves. Elle est idéale pour recevoir un concept de burgers, grillades, pizzas, moules/poissons, cuisine du monde, brasserie. Le tout avec une salle de 110 places assises. Le stationnement à proximité apporte une valorisation supplémentaire à un bel emplacement.

Ouverture midi et soir.

Chiffre d'affaires en progression.

Bail 3/6/9 en cours.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **110**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 206 m²

Surface totale : 286 m²

Éléments chiffrés :

CA	298 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Prix de cession : **383 600 €** FAI

Localisation

Localisation : **Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.