

## Local commercial de 100 m2 pour différentes activités dans une zone fréquentée,, Chambéry (73000)

Annonce **C1309928** postée le **08/mai/2025**

### Description de l'activité

Savoie - Chambéry (73000) : A céder un droit au bail - un local commercial de 100 m2.

La proximité d'un lycée offre un énorme potentiel (snacking sans cuisson, boissons pour la clientèle d'étudiants, vêtements, friperie, informatique).

Tous commerces autorisés sauf restauration avec cuisson.

- Loyer mensuel : 2300 €.
- Les honoraires : 6 500 € HT sont à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 300 €

### Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **79 500 €**

### Localisation

Localisation : **Chambéry (73000), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Chambéry : **58 272 ( grande ville )**

### Photos

