

## Local d'activité - atelier de 504 m<sup>2</sup>, Octeville-sur-Mer (76930)

Annonce C1309726 postée le 07/mai/2025

### Description de l'activité

---

Seine Maritime - Octeville-sur-Mer (76930) : A vendre un local d'activités à construire en copropriété est situé sur un terrain entièrement sécurisé par une clôture et un portail motorisé.

Le bâtiment dispose d'une surface de 504 m<sup>2</sup>, divisible en deux cellules, offrant ainsi une flexibilité d'aménagement. Il est équipé d'un revêtement de sol en dalle béton et d'une structure en bardage double peau avec une structure en acier. Un parking privé est également disponible, et le site est accessible aux poids lourds, ce qui le rend idéal pour diverses activités professionnelles.

**Surface commerciale :** 504 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 504 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **740 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Octeville-sur-Mer (76930), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Octeville-sur-Mer : **5 767 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.