Image not found
https://www.cessionpme.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Salon de thé 30 places avec terrasse sur un emplacement numéro 1,, Bayonne (64100)

Annonce **C1309615** mise à jour le **06 mai 2025**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques - Bayonne (64100) : Emplacement numéro 1 pour un fonds de commerce de coffee shop.

Coffee shop sous contrat de franchise en constante progression depuis plusieurs années (environ 25000 de franchises par an).

Bel établissement entièrement aux normes et très bien tenu. Une trentaine de places assises à l'intérieur et une soixantaine en terrasse.

Trois CDI et trois apprentis à reprendre.

Bail tous commerces. Petit loyer pour l'emplacement de 927 € par mois sans TVA.

Prix de cession : 675 360 €, les frais d'agence inclus, moins la remise 2025 de 1000 € HT. Les frais d'agence sont à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**
Nombre de places en terrasse : **60**

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 927 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	540 000 €
Nb pers. en 2024	6

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **629 200 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bayonne : **46 237 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.