Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

# Bureaux / Locaux professionnels, 73 m2, Biarritz (64200)

Annonce **C1309613** postée le **05/mai/2025**

## Description de l'activité

Bureau au premier étageet #65279-, d'une surface privative d'environ 60m2 + partie commune environ 13m2. 2 places de parking. Bail 3/6/9 paiement par trimestre et d'avance. Dépôt de garantie 3mois HT. Taxe foncière à la charge du preneur, estimation de 820 €. , soit 1 475 € HT/HC. Frais d'agence 3 000 € HT, moins notre remise 2025 de 1 000 € HT. Nos honoraires sont disponibles sur www.64commerce.comRédaction de bail 1 200 € HT (50% bailleur - 50% preneur)

**Surface commerciale :** 73 m²

**Surface totale :** 73 m²

**Loyer annuel :** 17 700 €

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type d'opération : | Array |
| Prix : | **1 162 €** |

## Localisation

Localisation : **Biarritz (64200), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Biarritz : **26 067 ( ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**