

## Local commercial de 65 m2 dans une zone commerciale,, La Rochelle (17000)

Annonce C1309584 postée le 05/mai/2025

### Description de l'activité

---

Charente Maritime - La Rochelle (17000) : Droit au bail - local commercial situé dans une zone commerciale, avec une belle visibilité sur le secteur.

Local sécurisé, propre, climatisé et carrelage au sol. Une surface de 65 m2. Une réserve d'environ 10 m2 et 4 ml de vitrine.

Bail commercial 3, 6, 9.

**Surface commerciale** : 65 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 65 m<sup>2</sup>

**Points fort :**

Le bail autorise les activités suivantes : Tous commerces sauf alimentaire.

**Loyer mensuel** : 884 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **77 576 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à La Rochelle : **77 376 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.