

## Kebab et petite restauration avec Licence IV dans un quartier festif,, Paris (75011)

Annonce C1309579 postée le 05/mai/2025

### Description de l'activité

---

Paris (75011) : Établissement exploité en kebab et petite restauration avec Licence IV situé dans un quartier festif.

Le restaurant est composé de 25 places assises. La terrasse dispose de 6 places et 4 places au comptoir.  
Extraction 400.

Prévoir un rafraîchissement.

Bail 3/6/9.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **25**

Nombre de places en terrasse : **10**

**Surface commerciale** : 48 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 48 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 30 000 €

### Éléments chiffrés :

CA	260 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **263 200 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 11ème (75011), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 11ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.