Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie 150 couverts avec terrasse dans un grand centre commercial,, Rouen (76000)

Annonce **C1309578** postée le **05/mai/2025**

Description de l'activité

Haute-Normandie - Seine Maritime - Rouen (76000) : Au cœur d'un grand centre commercial, à vendre le fonds de commerce d'une brasserie de direction.

Tout a été refait en 2020 : Salles, bar, cuisine, plonge, sanitaires et terrasse.

L'équipe est stable, organisée et permet de servir en moyenne 150 couverts le midi (jusqu'à 300 les meilleurs jours).

Ouverture en journée du lundi au samedi, avec 2 soirs seulement la semaine.

Projet de cession de titres exclusivement, pour une valeur d'environ 1.200 k€, avec un prix de fonds de commerce de 1.700 k€, hors les honoraires de vente du cabinet.

Davantage d'informations sur demande, après un engagement de confidentialité.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **150**

Surface commerciale : 380 m²

Surface totale : 380 m²

Loyer mensuel : 10 300 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 700 000 €**

Localisation

Localisation : **Rouen (76000), Seine Maritime, Normandie**

Nombre d'habitants* à Rouen : **111 557 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.