Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Camping en Corrèze (19)

Annonce **C1309575** postée le **05/mai/2025**

Description de l'activité

Camping à taille humaine, situé dans un environnement naturel préservé offrant calme et dépaysement.

Cette affaire bénéficie d'un cadre verdoyant particulièrement recherché par une clientèle familiale et de vacanciers en quête de tranquillité.

Il propose une capacité d'accueil équilibrée entre emplacements nus et hébergements locatifs légers, avec des infrastructures entretenues et fonctionnelles.

Le site dispose également d'une piscine, d'espaces de loisirs et de services complémentaires appréciés des visiteurs.

Affaire saine, exploitée à ce jour en mode saisonnier avec un potentiel de développement sur l'extension de l'offre locative ou l'élargissement de la période d'ouverture.

Le commerce possède : **une piscine**

Éléments chiffrés :

	2024	2025
120 000 €	141 000 €	
€	€	
55 000 €	67 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**1 430 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix de l'immobilier seul :	**550 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Corrèze, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.