

Boulangerie, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide dans l'Hérault (34)

Annonce **C1309564** postée le **05/mai/2025**

Description de l'activité

Boulangerie, sandwicherie idéalement située à proximité d'une zone de chalandise importante avec résidence et université.

Affaire idéale pour un couple souhaitant bénéficier de qualité de vie et de vacances tout en pouvant générer un chiffre d'affaires intéressant.

Les locaux de 53 m2 permettent une gestion facile et efficace.

Surface commerciale : 53 m²

Surface totale : 53 m²

Loyer annuel : 16 607 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	205 000 €
EBE en 2024	90 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement de région
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **187 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **75 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.