

Entrepôt industriel de 2 500 m2, Mennevret (02630)

Annonce **C1309523** mise à jour le **13 janvier 2026**

Description de l'activité

Aisne - Mennevret (02630) : A vendre un entrepôt industriel à rénover.

Un entrepôt industriel de 2 500 m2 offrant un fort potentiel d'aménagement.

Le bâtiment, à rénover entièrement, se compose de divers espaces de stockage et de zones de bureaux, avec une hauteur sous plafond comprise entre 3 et 4 mètres. La structure dispose d'une toiture industrielle majoritairement vitrée, apportant une belle luminosité naturelle.

Libre de toute occupation, le bien offre plusieurs possibilités de réhabilitation : Entrepôt logistique, espace mixte bureaux/stockage ou encore activité de loisir indoor (type paintball, etc).

Situé à 30 km de Saint-Quentin, d'une zone industrielle, et à mi-chemin entre Bohain-en-Vermandois et Guise, il bénéficie d'une accessibilité directe par la route.

Un bien à fort potentiel pour des investisseurs ou porteurs de projet à la recherche d'un volume important à valoriser.

Prix de vente de 170 000 € TTC (les honoraires inclus). Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 2 500 m²

Surface totale : 2 500 m²

Informations sur la cession

Prix : **170 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Picardie**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos



