

Restaurant 40 couverts avec terrasse, Bayeux en centre ville (14400)

Annonce **C1309507** postée le **05/mai/2025**

Description de l'activité

Bayeux (14400) : A vendre restaurant mis en valeur par une vitrine de plus de 6 mètres, offrant 40 couverts ainsi que 10 places en terrasse d'une surface totale de près de 200 m2 comprenant une surface de vente de près 100 m2.

Une cuisine bien équipée matériel en bon état, dépendances, réserves ,vestiaires, travaux d'embellissement récents.

Le cuisinier travaille des produits du terroir pour satisfaire les gourmands et gourmets du quartier et les nombreux touristes.

Idéalement situé en centre-ville dans un secteur dynamique, ce restaurant a su fidéliser sa clientèle par un accueil sympathique et une cuisine de qualité.

Idéale pour un couple de métier.

A proximité : Nombreux hôtels, chambres d'hôtes.

Clientèle locale et touristique.

Ouvert toute l'année.

Loyer de 2 400 € foncier inclus.

Chiffre d'affaires important, avec bonne rémunération des gérants.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **10**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer mensuel : 2 400 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **385 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Bayeux (14400), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Bayeux : **13 843 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.