

Bureaux / Locaux professionnels, 50 m2, Taden (22100)

Annonce **C1309488** mise à jour le **09 janvier 2026**

Description de l'activité

Côtes d'Armor - Taden (22100) : A louer un bureau dans un ensemble médical à 2 min de l'axe Saint-Malo - Saint-Brieuc.

Bail professionnel (6 ans).

Idéal pour une profession libérale, le bien est composé de :

- Un accueil,
- Un WC,
- Un bureau,
- Un second bureau et salle de maintenance.
- Accessibilité PMR (plain pieds).
- 2 places de parking privative.
- Loyer : 660 € mensuel net de TVA.
- Charges : 45 € mensuel.
- Dépôt de garantie : 1320 € (deux mois de loyer).
- Les frais d'agence : 1584 € TTC.

Local libre de suite.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer mensuel : 660 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array
Prix : N.C.
Profil(s) possible(s) : profession libérale

Localisation

Localisation : **Taden (22100), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Taden : **2 486 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.