

Bar, Restaurant licence IV 20 couverts avec terrasse dans le Rhône (69)

Annonce C1309432 postée le 02/mai/2025

Description de l'activité

Rhône (69) : A vendre le fonds de commerce d'un charmant bar - restaurant situé au cœur d'un village en pierres dorées.

Établissement avec 20 places au bar et une salle de 20 places à l'étage. Licence IV et terrasse de 40 places. Une affaire en parfait état. Pas de travaux à prévoir.

Faible loyer. Peu de charges.

Affaire idéale pour une personne seule aidée.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 118 m²

Surface totale : 118 m²

Loyer annuel : 6 000 €

Éléments chiffrés :

CA	97 000 €
----	----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **110 880 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **L'Arbresle (69210), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à L'Arbresle : **6 220 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.