

Crêperie pure de 40 couverts dans une zone touristique,, Paimpol (22500)

Annonce C1309373 postée le 02/mai/2025

Description de l'activité

Côtes d'Armor - Paimpol (22500) : A vendre un fonds de commerce de crêperie pure situé dans un environnement très touristique.

Établissement d'une capacité de 40 couverts. Outils aux normes et de qualité.

Commerce fermé 2 jours par semaine toute l'année avec 8 semaines de congés par an.

EBE supérieur à 90 000 €.

A disposition, un logement de plus de 100 m² en très bon état.

Bon rapport qualité - prix.

Possibilité d'acquérir les murs.

Nombre de places en salle : **40**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Éléments chiffrés :

	2025	2026
220 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **219 200 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Paimpol (22500), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Paimpol : **8 241 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.