

## Epicerie, Alimentation, Vin et spiritueux dans un quartier dynamique propice, la croissance,, Lyon (69007)

Annonce **C1309197** mise à jour le **14 octobre 2025**

### Description de l'activité

Rhône - Lyon (69007) : A vendre un fonds de commerce d'épicerie, alimentation, vin et spiritueux.

Le local de 65 m<sup>2</sup> comprend une mezzanine et du stockage.

L'établissement bénéficie déjà d'une clientèle fidèle et se trouve dans un quartier dynamique, propice à la croissance.

Idéal pour une épicerie fine, ou tout autres commerces hors bar et restaurant, offrant un espace supplémentaire pour compléter l'activité.

**Surface commerciale** : 65 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 65 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 059 €

### Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **163 500 €**

### Localisation

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**